

# Neue Heizung - besser als Aktien

Tradition trifft Moderne



*Harmonisch fügen sich moderne und traditionelle Stilelemente in die ländliche Umgebung Lohmars ein.*



"Aktien?" - Holger Steinsträßer, Möbeltischler aus Lohmar und seine Frau Melanie haben eine viel bessere Anlageform fürs Geld gefunden: "Wir haben in ein modernes Heizsystem investiert und unsere Energiekosten somit auf ein Viertel reduziert. Wir sparen ab sofort jedes Jahr 1.800 Euro!"

In Lohmar hat die junge Familie den Traum vom eigenen Zuhause umgesetzt.

Architekt Stefan Schramm plante gemeinsam mit den Eheleuten die gelungene Verbindung traditioneller und moderner Stilelemente. Die Wohn-Wünsche waren vielfältig: ein Küchenhaus aus Bruchsteinen, ein

sonnendurchfluteter Wintergarten mit viel Fernsicht, große Glasflächen und die Option, den Wohnraum später auf veränderte Wohnsituationen umzustellen flossen in die Planung mit ein. Zudem wollte der Bauherr als Möbeltischler eigene Kreationen in Holzverwirklichen.

Harmonisch in die ländlich-dörfliche Umgebung eingebunden werfen wir einen Blick ins "Innenleben". Emporen, eine sensible Verteilung der Wohneinheiten, viel Ausblick in die herrliche Landschaft und viele andere, liebevoll eingebaute Detaillösungen machen dieses geschmackvolle Haus zu einem ganz besonderen Objekt.

Besonders erwähnenswert sei hier noch die "Energieversorgung" des Hauses. Frank Euteneuer von "Metternich Haustechnik" in Windeck-Rosbach empfahl eine WATERKOTTE-Erdwärmepumpe und beauftragte die Firma Teramex mittels einer Erdsonde warme Erdschichten anzubohren. Nun werden die 250 Quadratmeter Wohnfläche über eine Fußbodenheizung im Winter geheizt und im Sommer gekühlt. Eine zusätzlich eingeplante "kontrollierte Wohnraumlüftung" sorgt immer für ein angenehmes Raumklima.

Der besondere Vorteil liegt hier im

sparsamen Umgang mit der Energie. Eine Sole/Wasser-Wärmepumpe nutzt zu 75 Prozent die kostenlose, sich immer wieder erneuernde Erdwärme und für den Antrieb werden nur 25 Prozent Fremdenergie benötigt. Das schont nicht nur die Haushaltskasse mit einer Kostenreduzierung um etwa 75 Prozent, sondern auch die Umwelt, denn die CO<sub>2</sub>-Belastung sinkt um 60 Prozent und mehr.

Nicht nur beim Neubau lohnen sich die geringen Mehrkosten einer alternativen Heizmethode gegenüber einer "normalen" Öl- oder Gasheizung, auch bei der Altbausanierung bieten sich verschiedene Varianten alternativer Energieversorgung an!

Immer mehr Hausbesitzer profitieren von dieser Trendwende und ziehen eine positive Bilanz: so liegen die Heizkosten für ein Gebäude mit z.B. 250 qm Wohnfläche bei etwa 600 Euro pro Jahr. Bei einer Gasheizung würden die Kosten etwa bei 2.400 Euro pro Jahr liegen, die Mehrkosten gegenüber einer normalen Heizung machen sich also schon nach etwa 4-6 Jahren bezahlt.

Wenn auch Sie Ihr Geld sicher und gewinnbringend anlegen wollen, dann setzen Sie doch auf erneuerbare Energien!

## Metternich Haustechnik

Heizsysteme mit Zukunft

[www.metternich-haustechnik.de](http://www.metternich-haustechnik.de)  
[www.der-waermepumpen-spezialist.de](http://www.der-waermepumpen-spezialist.de)

**Metternich Haustechnik GmbH**  
Michael Hahn · Frank Euteneuer  
Leinstraße 3  
51570 Windeck-Rosbach  
Telefon 02292 - 93199-0  
Fax 02292 - 93199-79

**++ HEIZEN KÜHLEN WARMES WASSER aus alternativen Energien ++**